

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Кронверкский пр. д. 29

Общая площадь дома (м2): 2020,5
 Год постройки: 1904
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 1
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 106 726,80 в т.ч. задолженность по тек. ремонту-7947,35 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г. (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	65 073,31	101 358,24	101 358,24	98 578,51		104 827,35	-3 469,11
Содержание общ. имущ. МКД		188 949,24	188 949,24	183 655,67		191 942,04	-2 992,80
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	36 756,29	
					Транспортные расходы	5 507,74	
					Аварийное обслуживание	23 623,72	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	3 051,27	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	913,03	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	2 317,62	
					трубочистные работы	586,22	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр. организ)	11 583,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ)	7 910,36	
					Уборка лестничных клеток	20 145,29	
					Вывоз твердых бытовых отходов	65 996,03	
					Накладные расходы	14 137,69	
Уборка и сан.очистка земельного участка		25 739,04	25 739,04	25 034,50		39 310,74	-13 571,70
Эксплуатация коллективных ПУ		6 035,70	-12 237,35	924,58	произведен перерасчет по эксплуатации ПУ ТЭ с августа 2011 г.	7 676,76	-19 914,11
Содержание и ремонт ПЗУ		9 496,92	9 496,92	9 224,30		9 496,92	0,00
Содержание и ремонт лифтов		9 748,08	9 748,08	9 936,04		27 441,00	-17 692,92
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		11 172,96	11 172,96	10 855,67		9 350,16	1 822,80
Управление многоквартирным домом		23 543,64	23 543,64	22 899,09		27 193,77	-3 650,13
ИТОГО по дому		376 043,82	357 770,77	361 108,36		417 238,74	-59 467,97
Полная задолженность дома по квартплате							106 726,80

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.